

# ЛИЧНЫЙ КАБИНЕТ

на портале Фонда капитального  
ремонта многоквартирных домов

Воронежской области

<http://www.fkr36.ru/>

инструкция по регистрации и пользованию для собственников  
помещений в многоквартирных домах

(за исключением домов, входящих в зону обслуживания АО «ЕПСС ЖКХ ВО»)



# ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ

Воронежской области

 Регистрация

 Войти

**НАЖАТЬ  
кнопку  
«Регистрация»**

ГЛАВНАЯ

КОНТРОЛЬ

РЕЗУЛЬТАТЫ РАБОТЫ

РАССМОТРЕНИЕ ОБРАЩЕНИЙ ГРАЖДАН

Мой дом

Региональная программа

 **Новости**

→ все новости



20 ноября 2015 Воронежская область занимает 6-е место по эффективности функционирования региональных систем капитального ремонта в субъектах Российской Федерации в 2014-2015 годах



20 ноября 2015 Сергей Лукин: "Благодаря реализации региональной программы капремонта уже более 12,5 тысяч воронежцев улучшили жилищные условия"



ЧАСТО  
ЗАДАВАЕМЫЕ  
ВОПРОСЫ



РЕКОМЕНДАЦИИ  
СОБСТВЕННИКАМ  
ПОМЕЩЕНИЙ



ОБРАЗЦЫ  
ДОКУМЕНТОВ

**1. ЗАПОЛНИТЬ  
поля,  
отмеченные  
звездочкой**

**2. Ввести  
9-значный  
номер  
лицевого  
счета  
(код РЦ ФКР  
00360 не  
вводить)**

Регистрация

Электронная почта \*

ivanov@mail.ru

Логин \*

ivanov

Фамилия \*

Иванов

Номер квартиры \*

35

Лицевой счет \*

XXXXXXXXX

Пароль \*

.....

Подтверждение пароля \*

.....

Необходимо заполнить поле «Подтвердите пароль».

Код проверки

hosjwku

Неправильный код проверки.

\* - поля обязательные для заполнения

Зарегистрироваться Отмена

**3. НАЖАТЬ  
кнопку  
«Зарегистрироваться»**



ГЛАВНАЯ

О ФОНДЕ

НОВОСТИ

КОНТРОЛЬ

РЕЗУЛЬТАТЫ РАБОТЫ

РАССМОТРЕНИЕ ОБРАЩЕНИЙ ГРАЖДАН

[Главная](#) / Личные данные

## Личные данные

Личные настройки

Мой дом

Квитанция на оплату

### Личные данные



Фамилия

Иванов

Отчество

Иванович

Имя

Иван

Мобильный телефон

Адрес

с. Петропавловка, ул.

Сохранить изменения

1. ВВЕСТИ  
ФАМИЛИЮ,  
ИМЯ,  
ОТЧЕСТВО

2. ВВЕСТИ  
АДРЕС

3. НАЖАТЬ  
«Сохранить изменения»

## Мой дом

Личные настройки

Мой дом

Лицевые счета и накопления

Квитанция на оплату

с. Петропавловка, ул. Неизвестная, д. 1

Домом управляет:	Непосредственное управление
Год строительства:	1989
Тип дома:	Многоквартирный
Число этажей:	3
Количество квартир:	27

Информация по дому

Региональная программа

Фотоархив

### ПАСПОРТ ДОМА

Общие сведения

Технические характеристики

Начисления по кап. ремонту

Адрес дома

Общая площадь, кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений, кв.м.

Жилая площадь, кв.м.

Жилая площадь граждан, кв.м.

Год сдачи в эксплуатацию

Количество проживающих

1290.7

1290.7

1989

42

В разделе  
«Мой дом»  
представлен  
паспорт дома

В подразделе  
«Общие  
сведения» –  
основные  
параметры  
дома

с. Петропавловка, ул. Неизвестная, д. 1

Домом управляет:	Непосредственное управление
Год строительства:	1989
Тип дома:	Многоквартирный
Число этажей:	3
Количество квартир:	27

Информация по дому

Региональная программа

ПАСПОРТ ДОМА

Общие сведения

Технические характеристики

Начисления по кап. ремонту

№	Наименование группы конструктивного элемента	Наименование конструктивного элемента	Год установки или последнего капитального ремонта
1	Коллективные приборы учета	Общедомовые приборы учета потребления электрической энергии в жилом доме.	2012
2	Виды крыш	Скатная крыша из волнистых асбестоцементных листов без организованной водосточной системы /кв.м. кровельного покрытия/.	1989
3	Система канализации	Система канализации из полиэтиленовых канализационных труб с подвальными помещениями	1989
4	Подвал	Подвальные помещения, относящихся к общему имуществу /кв.м. подвала/.	1989
5	Система ХВС	Система холодного водоснабжения из стальных водогазопроводных труб для МКД до 5 этажей	1989
6	Система электроснабжения	Внутридомовые электрические сети и устройства в жилом доме до 5-ти этажей с ВРУ.	1989
7	Типы фасадов	Панельный фасад.	1989
8	Элементы фасадов	Элемент фасада-окна подъездные (кв.м оконных проемов)	1989
9	Элементы фасадов	Элемент фасада-входная группа (кв.м дверных проемов)	1989

В подразделе «Технические характеристики» – основные конструктивные элементы дома

## Мой дом

Личные настройки

Мой дом

Лицевые счета и накопления

Квитанция на оплату

с. Петропавловка, ул. Неизвестная, д. 1

Домом управляет:	Непосредственное управление
Год строительства:	1989
Тип дома:	Многоквартирный
Число этажей:	3
Количество квартир:	27

Информация по дому

Региональная программа

Архив

ПАСПОРТ ДОМА

2015 Октябрь

Общие сведения

Сумма: 8518,61

Технические характеристики

Начисления по кап. ремонту

В подразделе  
«Начисления  
по кап.ремонту»  
– сумма  
взносов,  
начисленная  
по дому  
за месяц

# Личные данные

Личные настройки

Мой дом

Лицевые счета и накопления

Квитанция на оплату

## Добавление лицевого счета

Фамилия

Иванов

Номер квартиры

XX

Номер ЛС

XXXXXXXXXX

Добавить

## Список лицевых счетов

№	Номер лицевого счета	Фамилия влад	Номер квартиры	
1	XXXXXXXXXX			<a href="#">Удалить</a>

## Мои накопления

Месяц

Октябрь

Год

2015

Номер ЛС

XXXXXX

Применить

Оплатить

Тариф

Общая площадь, кв.м.

Переплата начало периода, руб

периода, руб

Оплачено за период, руб

Пени, руб

Предоставленная МСП, руб

Итого переплата на конец периода, руб

Итого задолженность на конец периода, руб

Общая сумма накопленная домом

335.28

0

0

0

335.28

8457.83

1. В разделе «Лицевые счета и накопления» можно ознакомиться со своими платежами

2. Ввести фамилию, номер квартиры и 9-значный номер лицевого счета

3. Выбрать интересующие месяц и год

4. Нажать кнопку «Применить»



ГЛАВНАЯ

О ФОНДЕ

НОВОСТИ

ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВО

КОНТРОЛЬ

РЕЗУЛЬТАТЫ РАБОТЫ

РАСЧЕТЫ

[Главная](#) / Квитанция на оплату

## Квитанция на оплату

Личные настройки

Мой дом

Лицевые счета и накопления

Квитанция на оплату

### Формирование квитанции

Период

2015 Октябрь

Номер ЛС

XXXXXXXXXX

Сформировать

**3. Нажать кнопку  
«Сформировать»**

**1. Выбрать  
интересующий  
месяц**

**2. Ввести 9-значный  
номер лицевого счета**

**В разделе  
«Квитанция  
на оплату»  
можно  
самостоятельно  
сформировать  
платежный  
документ**



ГЛАВНАЯ

О ФОНДЕ

НОВОСТИ

РАБОТЫ

РАССМОТРЕНИЕ ОБРАЩЕНИЙ ГРАЖДАН

[Главная](#) / Квитанция на оплату

## Квитанция на оплату

Личные настройки

Мой дом

Лиц

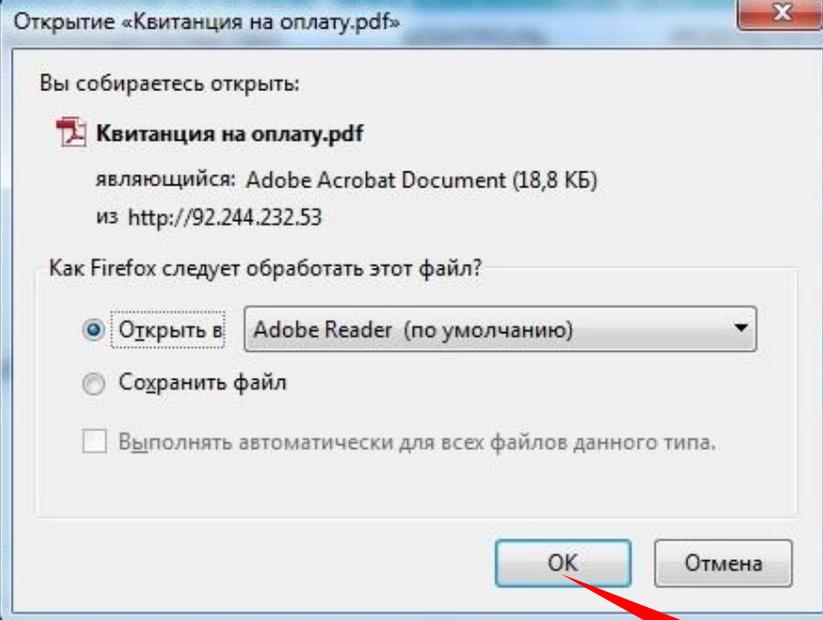
лату

### Формирование квитанции

Период

2015 Октябрь

Сформировать



**Открыть или сохранить  
файл сформированной  
квитанции**

**РАСПЕЧАТАТЬ  
КВИТАНЦИЮ**

#### ИЗВЕЩЕНИЕ

Получатель: Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Воронежской № лиц. счета области  
ИНН 366499635 КПП 366401001 Р/сч. 40604810300250005000  
Филиал ОАО Банк ВТБ в г. Воронеж  
к/с 30101810100000000835 БИК 042007835  
адрес: обл. Воронежская, г. Воронеж, Ленинский р-н, ул. Никитинская, д. 50

Платательщик Р. В. ЖИВА. Ю. В. ЖИВА  
Адрес: обл. Воронежская, р-н. Петропавловский, с. Петропавлово, ул. Начислено 335,28 д. 28, № 1  
Начислено 335,28  
Долг 0,00  
Пени 0 (стравочно)

С правилами оплаты через банк согласен: \_\_\_\_\_  
(подпись плательщика)

**К ОПЛАТЕ: 335,28. За Октябрь 2015 года**

Срок оплаты до 25.11.2015

#### КВИТАНЦИЯ

Получатель: Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Воронежской области  
ИНН 366499635 КПП 366401001 Р/сч. 40604810300250005000  
Филиал ОАО Банк ВТБ в г. Воронеж  
к/с 30101810100000000835 БИК 042007835  
адрес: обл. Воронежская, г. Воронеж, Ленинский р-н, ул. Никитинская, д. 50

Платательщик Р. В. ЖИВА. Ю. В. ЖИВА  
Адрес: обл. Воронежская, р-н. Петропавловский, с. Петропавлово, ул. Начислено 335,28 д. 28, № 1  
Начислено 335,28  
Долг 0,00  
Пени 0 (стравочно)

№ лиц. счета  
**Площадь: 50,80 м<sup>2</sup>**

**К ОПЛАТЕ: 335,28. За Октябрь 2015 года**

Вид платежа	Ед.	Ставка	Площадь	Начислено	Льгота(стравочно)	Перерасчет	К оплате за месяц
Взнос на капитальный ремонт	м <sup>2</sup>	6,60	50,80	335,28	-	0,00	335,28
<b>ИТОГО</b>				335,28	-	0,00	335,28

#### Информация о льготах:

Контактная информация: тел. (факс) 280-12-50; сайт: [www.fkr36.ru](http://www.fkr36.ru); e-mail: [fond@fkr36.ru](mailto:fond@fkr36.ru)

Период оплаты устанавливается за Октябрь 2015 года.

Срок оплаты: до 25 числа месяца следующего за расчетным



**НЕ ЗАБУДЬТЕ СВОЕВРЕМЕННО  
И В ПОЛНОМ ОБЪЕМЕ  
УПЛАТИТЬ ВЗНОС  
НА КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ!**



20 ноября 2015 Воронежская область занимает 6-е место по эффективности функционирования региональных систем капитального ремонта в субъектах Российской Федерации в 2014-2015 годах



20 ноября 2015 Сергей Лукин: "Благодаря реализации региональной программы капремонта уже более 12,5 тысяч воронежцев улучшили жилищные условия"



ОБРАЗЦЫ  
ДОКУМЕНТОВ